

## Ophélie Le Clech - Prestations et Tarifs

PRESTATION	DESCRIPTION	POUR QUOI ?	FOURNI	DÉLAI (Approximatif)	TARIFS
Conseils en Décoration	Après avoir pris connaissance de votre bien et analysé vos envies, besoins et votre budget, je conçois un dossier présentant une suggestions de produits et matériaux en cohérence avec les préconisations.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Home staging (dépersonnaliser, mettre en valeur un bien pour mieux le vendre, le louer)</li> <li>• Relooker un espace, le personnalise à votre image.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dossier de 1 à 10 pages suivant la surface.</li> <li>• Plan avec implantation des éléments</li> <li>• Listing des produits suggérés (meublier, objets déco, luminaires...)</li> <li>• Planches tendance exposant l'ambiance, les produits associés, les matériaux et couleurs</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1m<sup>2</sup> à 20m<sup>2</sup> : 2 Jours</li> <li>• 20m<sup>2</sup> à 60m<sup>2</sup> : 4 jours</li> <li>• 60m<sup>2</sup> à + : 8 Jours</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>300€</li> <li>600€</li> <li>1000€</li> </ul>
Visuel 2D	Perspective en couleur, réalisée à la main	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se projeter</li> <li>• Mettre son idée en image</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Une impression de la vue sur un Papier épais au format A3</li> </ul>	3h à 6h suivant le dessin	30€ / H
Visuel 3D	Modélisation et d'une perspective en 3D	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se projeter</li> <li>• Mettre son idée en image</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Une impression de la vue sur un Papier épais au format A3</li> </ul>	12h à 24h	30€ / H
Projet Sommaire d'Architecture Intérieure (A.I. NIVEAU 1)	L'Architecture Intérieure étant une transformation plus approfondie de l'espace que la décoration, je vous présente ici une étude plus complète, en deux dossiers: l'Esquisse, et l'A.P.S. . J'expose le réagencement total de vos espaces.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rénovation après achat</li> <li>• Rénovation pour revente</li> <li>• Réhabilitation (réorganiser les fonctions des espaces)</li> <li>• Réagencement des espaces par du second oeuvre</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dossier d'Esquisse (Inspirations et recherches, 1 à 3 propositions de réagencement/concept)</li> <li>• Dossier d'Avant-Projet Sommaire (Plans, coupes, élévations, perspectives, planches de matériaux/couleurs/produits, listing des étapes de transformation)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 - 30m<sup>2</sup> : 3 semaines</li> <li>• 30 - 60m<sup>2</sup> : 4 semaines</li> <li>• 60m<sup>2</sup> à + : 5 semaines</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1500€</li> <li>2000€</li> <li>2500€</li> </ul>
Étude de projet (A.I. NIVEAU 2)	Je propose une étude sur l'aménagement intérieur et extérieur de votre habitat ou de votre lieu de travail dans le respect de vos attentes et de votre budget. Cette mission se déroule ainsi: état des lieux, esquisse, Avant-Projet Sommaire et Avant-Projet Détaillé. À la fin de l'étude, je vous remets un dossier regroupant les plans, coupes, détails techniques, un choix de mobilier, une palette de matériaux ainsi que l'ensemble des perspectives qui vous permettront de visualiser votre projet. Avec tous ces documents, vous pourrez lancer et suivre votre chantier.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rénovation après achat</li> <li>• Rénovation pour revente</li> <li>• Réhabilitation (réorganiser les fonctions des espaces)</li> <li>• Réagencement des espaces par du second oeuvre</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dossier d'Esquisse</li> <li>• Dossier d'Avant-Projet Sommaire</li> <li>• Dossier d'Avant-Projet Détaillé (Dessins techniques de détails architecturaux ou du mobilier sur-mesure, plans électriques...)</li> </ul>	<p>Le délai dépend de la surface, des contraintes techniques, et de vos dates. (Peut varier de 2 à 9 mois)</p> <p><b>Tarifs :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 - 50m<sup>2</sup> : 9 % du prix des travaux</li> <li>• 50 - 150m<sup>2</sup> : 8 % //</li> <li>• 150m<sup>2</sup> à + : 7 % //</li> </ul>	
Étude + suivi de chantier (A.I. NIVEAU 3)	À la suite de l'Étude de projet j'organise le suivi et la coordination des travaux. Je sélectionne les artisans qui réaliseront le chantier, examine leurs propositions d'intervention, aménage un planning pour le bon déroulement du chantier et suis toutes les étapes des travaux jusqu'à la réception. Je m'occupe également de la mise en place des luminaires, des meubles et accessoires si besoin.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rénovation après achat</li> <li>• Rénovation pour revente</li> <li>• Réhabilitation (réorganiser les fonctions des espaces)</li> <li>• Réagencement des espaces par du second oeuvre</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dossier d'Esquisse</li> <li>• Dossier d'Avant-Projet Sommaire</li> <li>• Dossier d'Avant-Projet Détaillé</li> <li>• Projet de conception générale</li> <li>• Execution : <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dossier de consultation des entreprises</li> <li>- Assistance aux marchés de travaux</li> <li>- Direction des travaux</li> <li>- Assistance à la réception</li> </ul> </li> </ul>	<p>Le délai dépend de la surface, des contraintes techniques, de vos dates, des artisans et du chantier. (Peut varier de 3 à 12 mois)</p> <p><b>Tarifs :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 - 50m<sup>2</sup>: 16 % du prix des travaux</li> <li>• 50 - 150m<sup>2</sup>: 14 % //</li> <li>• 150m<sup>2</sup> à + : 12 % //</li> </ul>	
Design de Produit	Je transforme en visuels explicatifs ou séduisants l'idée de produit ou moobilier que vous avez en tête.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Expliquer &amp; fabriquer le projet</li> <li>• Présenter l'idée aux éditeurs</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Visuels que vous souhaitez, en un document ou un dossier: 3D, illustrations dynamiques à la main, géométral (plans), dessins techniques...</li> </ul>	2h à 5 jours suivant la demande	30€ / H

